

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Тайшетский муниципальный округ Иркутской области**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 31 марта 2026 года

№ 445

О подготовке проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке изменений в документы территориального планирования Тайшетского муниципального округа, в документы градостроительного зонирования Тайшетского муниципального округа от 24 марта 2026 года, в котором даны рекомендации по подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов, в соответствии со статьями 24, 28, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", руководствуясь статьями 15, 21, 36 Устава Тайшетского муниципального округа Иркутской области, Администрация Тайшетского муниципального округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1. Подготовить проект:**

Генерального плана Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов;

Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов.

**2. Утвердить план мероприятий по подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов согласно приложению.**

3. Заместителю Управляющего делами – начальнику организационного отдела Управления делами администрации Тайшетского муниципального округа Бурмакиной Н.Н.:

опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского муниципального округа "Официальная среда";

разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Тайшетского муниципального округа и в сетевом издании "Портал правовой информации администрации Тайшетского района" (<https://nra-tr.ru>).

Мэр Тайшетского муниципального округа  
Иркутской области



А.С. Кузин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Тайшетского муниципального округа  
от 31 марта 2026 № 445

План

мероприятий по подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки  
Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня  
Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей  
территории к границам населенных пунктов

№ п/п	Мероприятие	Ответственный	Сроки
1	Разработка задания на подготовку Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов	Управление капитального строительства и архитектуры администрации Тайшетского муниципального округа	десять рабочих дней после подписания постановления о подготовке проекта
2	Подготовка проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов	Подрядная организация	два месяца с момента заключения муниципального контракта
3	Согласование проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов в порядке, установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Управление капитального строительства и архитектуры администрации Тайшетского муниципального округа	в течение тридцати дней со дня поступления в органы уведомления
4	Направление проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка,	Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации	в течение трех дней после согласования проекта

	деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов мэру Тайшетского муниципального округа для принятия решения о проведении общественных обсуждений	района	
5	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов	Мэр Тайшетского муниципального округа	в течение десяти дней со дня получения проекта
6	Организация и проведение общественных обсуждений по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино и прилегающей территории к границам населенных пунктов	Управление капитального строительства и архитектуры администрации Тайшетского муниципального округа	не более одного месяца
7	Рассмотрение и обсуждение результатов общественных обсуждений	Управление капитального строительства и архитектуры администрации Тайшетского муниципального округа	пять рабочих дней
8	Доработка подрядчиком проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов по итогам рассмотрения комиссией по результатам общественных обсуждений (в случае необходимости)	Подрядная организация	в течение 20 дней после получения проекта

9	<p>Подготовка проекта решения о подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального округа применительно к населенным пунктам: деревня Сафроновка, деревня Тимирязева, поселок Гавань, село Авдюшино, и прилегающей территории к границам населенных пунктов (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений) и направление его в Думу Тайшетского муниципального округа для утверждения.</p>	<p>Управление капитального строительства и архитектуры администрации Тайшетского муниципального округа</p>	<p>в течение десяти дней после представления заключения</p>
---	--	--	---

Начальник муниципального казённого учреждения  
«Управление капитального строительства и архитектуры  
администрации Тайшетского муниципального округа»



В.С. Никитин