

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от “3” ноября 2024 года

№ 583

О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования

Рассмотрев заключение Комиссии по подготовке изменений в документы территориального планирования муниципального образования "Тайшетский район", в правила землепользования и застройки муниципальных образований Тайшетского района от 20 февраля 2024 года, в котором даны рекомендации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования, выработанные по результатам рассмотрения предложений, руководствуясь статьями 24, 28, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Иркутской области от 3 ноября 2016 года № 96-ОЗ "О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект изменений:
  - в Генеральный план Разгонского муниципального образования, утвержденный решением Думы Разгонского муниципального образования от 8 ноября 2013 года № 25 (в редакции решения Думы Тайшетского района от 29 августа 2023 года № 288);
  - в Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования, утвержденные решением Думы Разгонского муниципального образования от 8 ноября 2013 года № 26 (в редакции решения Думы Тайшетского района от 29 августа 2023 года № 289).
2. Утвердить план мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования (прилагается).
3. Начальнику организационно – контрольного отдела Управления делами администрации Тайшетского района Бурмакиной Н.Н. опубликовать настоящее постановление в Бюллетене нормативных правовых актов Тайшетского района "Официальная среда".

4. Начальнику отдела информатизации Управления делами администрации Тайшетского района Жамову Л.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Тайшетского района и на сетевом издании "Портал правовой информации администрации Тайшетского района" (<https://npa-tr.ru>).

И.о. мэра Тайшетского района



М.В. Малиновский

Утвержден  
постановлением администрации Тайшетского района  
от 3 сессии 2024 № 583

**План**  
**мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и Правила**  
**землепользования и застройки Разгонского муниципального образования**

| №<br>п/п | Мероприятие                                                                                                                                                                                                         | Ответственный                                                                                                                                          | Сроки                                                                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Разработка задания на подготовку проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования                                                                 | Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации района                      | десять рабочих дней после подписания постановления о подготовке проекта |
| 2        | Подготовка проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования                                                                                       | Подрядная организация                                                                                                                                  | шесть месяцев с момента заключения муниципального контракта             |
| 3        | Согласование проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования в порядке, установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации района                      | в течение тридцати дней со дня поступления в органы уведомления         |
| 4        | Направление проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования мэру Тайшетского района для принятия решения о проведении общественных обсуждений    | Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации района                      | в течение трех дней после согласования проекта                          |
| 5        | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования                                         | Мэр Тайшетского района                                                                                                                                 | в течение десяти дней со дня получения проекта                          |
| 6        | Организация и проведение общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования                                              | Комиссия по подготовке изменений в документы территориального планирования муниципального образования "Тайшетский район", в правила землепользования и | не более одного месяца                                                  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                               |                                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | застройки муниципальных образований Тайшетского района                                                                                                                                                        |                                                      |
| 7 | Рассмотрение и обсуждение результатов общественных обсуждений                                                                                                                                                                                                                                                      | Комиссия по подготовке изменений в документы территориального планирования муниципального образования "Тайшетский район", в правила землепользования и застройки муниципальных образований Тайшетского района | пять рабочих дней                                    |
| 8 | Доработка подрядчиком проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования по итогам рассмотрения комиссией по результатам общественных обсуждений (в случае необходимости)                                                                          | Подрядная организация                                                                                                                                                                                         | в течение 20 дней после получения проекта            |
| 9 | Подготовка проекта решения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Разгонского муниципального образования (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений) и направление его в Думу Тайшетского района для утверждения. | Комитет по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации района                                                                             | в течение десяти дней после представления заключения |

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района



Е.В. Пуляров